

## 刘诗濛

### 联系信息

广东省广州市天河区黄埔大道西 601 号  
暨南大学中惠楼 114B 室 510632  
办公电话: 020-85224456  
电子邮件: [shimeng.liu@foxmail.com](mailto:shimeng.liu@foxmail.com)  
网站: <https://sites.google.com/site/shimengliuecon/>

### 工作经历

2016年8月至今: 暨南大学经济与社会研究院助理教授  
2014年8月至2016年7月: 南加州大学(美国)公共政策学院 Lusk 房地产研究中心博士后  
2011年6月至2012年12月: 雪城大学(美国)政策研究中心学生研究员

### 教育背景

2014年5月: 雪城大学(美国)经济学博士  
导师: Stuart S. Rosenthal, Eleonora Patacchini, John M. Yinger  
2011年12月: 雪城大学(美国)经济学硕士  
2009年6月: 华中科技大学经济学学士

### 研究方向

城市与房地产经济学, 劳动经济学, 中国经济

### 学术兼职

2017年3月至今: 全球劳动组织(Global Labor Organization)研究员

### 英文学术文章发表

Shimeng Liu, 2015. "Spillovers from Universities: Evidence from the Land-Grant Program," *Journal of Urban Economics* 87, 25–41.

Qianqian Cao and Shimeng Liu, 2016. "The Impact of State Foreclosure and Bankruptcy Laws on Higher-Risk Lending: Evidence from FHA and Subprime Mortgage Originations," *Journal of Real Estate Research* 38:4, 505–538.

Shimeng Liu, 2017. "Agglomeration, Urban Wage Premiums, and College Majors," *Journal of Regional Science* 57:4, 611–630.

Shimeng Liu, Weizeng Sun and John Winters, 2019. "Up in STEM, Down in Business: Changing College Major Decisions with the Great Recession," *Contemporary Economic Policy* 37:3, 476–491.

Shimeng Liu and Xi Yang, 2020. "Property Tax Limits and Female Labor Supply: Evidence from the Housing Boom and Bust," *Journal of Housing Economics* 50, 101714.

Shimeng Liu, and Xi Yang, 2021. “Human Capital Externalities or Consumption Spillovers? The Effect of High-skill Human Capital across Low-skill Labor Markets”, *Regional Science and Urban Economics* 87, 103620

Shimeng Liu, and Sisi Zhang, 2021. “Housing Wealth Changes and Entrepreneurship: Evidence from Urban China,” *China Economic Review* 69, 101656

Jing Li, Liyao Li, Shimeng Liu, forthcoming. “Attenuation of Agglomeration Economies: Evidence from the Universe of Chinese Manufacturing Firms”, *Journal of Urban Economics*

### 中文学术文章发表（通讯作者\*）

张思思、刘诗濛，2017：我们从美国房地产市场学到了什么？，《经济资料译丛》，第4期

孙伟增、李汉雄\*、刘诗濛，2021：《房价上涨与教育选择：财富效应还是就业冲击？》，《经济科学》，第3期，第136-149页。

刘诗濛、王逸飞、卢晶亮\*，2021：《人力资本集聚对城市工资与就业增长的影响？——来自中国主要城市的证据》，《劳动经济研究》，第1期，第27-49页。

### 媒体发表

刘诗濛、王逸飞，2021：为何高知女性单身比例高，财新网，2021年1月20日

刘诗濛，2020：为什么疫情期间武汉人爱上炒股，澎湃新闻，2020年3月11日

刘诗濛，2019：中国个人所得税制的隐性区域不平等，澎湃新闻，2019年2月27日

刘诗濛，2017：房地产税是解决中国房地产困境的良药吗？暨南大学新闻网，2017年3月17日

刘诗濛，2016：稳定市场预期是关键，《财经》杂志，2016年12月12日

### 工作论文

“Identifying Spillovers from Universities: Quasi-experimental Evidence from Urban China”, with Jing Li and Yifan Wu, R&R at *Journal of Urban Economics*

“Special Economic Zones and Crime: The Dark Side of Economic Growth”, with Yufei Guo and Weizeng Sun

“人力资本如何促进“智本城市”发展——基于生产率和生活质量视角的结构估计”合作者：王逸飞

### 进展中论文

“The Welfare and Productivity Effects of Hukou,” with Andrii Parkhomenko and Tongbin Zhang

“Externalities of Land King and Housing Market Efficiency in China,” with Jing Li and Yi Niu

“Quality of Life and Quality of Business Environment across Cities in China,” with Yifei Wang

“Rustbelt in China”, with Lu Han and Stuart Rosenthal

“Living in the New Era: Food Delivery and the Shape of the Restaurant Industry”, with Ying Chen

### 科研基金与课题

2021, 广州市越秀区人口与经济协调优化发展研究(政府委托项目), 项目负责人  
2018-2019, 北京大学-林肯研究院城市发展与土地政策研究中心研究基金(FS11-20180901-LSM), 项目负责人  
2018-2020, 中国国家自然科学基金青年科学基金项目(“中国城市吸引力的区域差异、形成机制与影响效果: 基于生活质量与商业环境的双维度研究”, 71703059), 项目负责人  
2017-2018, 中央高校基本科研业务费专项资金(17JNQN001), 项目负责人  
2014年1月, 美国房地产与城市经济学协会(AREUEA)博士补助, 项目负责人  
2011年秋季, 雪城大学麦克斯韦尔学院 Roscoe-Martin 基金(with Liu Tian), 项目负责人

### 荣誉与奖励

2022, 暨南大学经济学院&经济与社会研究院青年教师教学竞赛二等奖  
2021, 暨南大学经济与社会研究院优秀帮扶专家奖  
2021, 2021年中国房地产学术研讨会论文三等奖  
2021, AsRES-GCREC-AREUEA 联合会议世界华人不动产学会最佳论文三等奖  
2020, 2021, 暨南大学经济与社会研究院最佳教学奖(年度评教排名前二)  
2019, 第24届亚洲房地产学会年会 Homer Hoyt Institute 最佳论文奖  
2018, 2020, 暨南大学经济与社会研究院最佳论文提名奖  
2017, 2018, 2020, 2021, 暨南大学经济与社会研究院媒体与智库特别贡献奖  
2009-2014, 雪城大学博士研究生奖学金  
2009-2013, 雪城大学麦克斯韦尔学院暑期研究奖学金

### 教学经验

经济研究方法与写作(54课时, 本科, 2019, 2020, 2021, 2022)  
微观计量经济分析(40课时, 研究生, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022)  
经济学前沿介绍(本科, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022)

### 学生指导

李璐, 硕士, 毕业  
王逸飞, 硕士, 毕业

### 学术服务

#### 学术会议组织

2018 American Real Estate and Urban Economics Association (AREUEA) International Conference

#### 匿名审稿人

*China Economic Review, Contemporary Economic Policy, Environmental Economics and Policy Studies, Environment and Planning A: Economy and Space, Economics of Transition and Institutional Change, Growth and Change, Journal of Urban Economics, Journal of Regional Science, Journal of Housing Economics, Journal of Empirical Legal Studies, Journal of Policy Analysis and Management, Journal of Economic Geography, Journal of Asian Economics, Papers in Regional Science, Regional Science and Urban Economics, Real Estate Economics, Review of Development Economics*

中文期刊: 中国经济问题, 经济学(季刊)

## 学术机构

American Economic Association; American Real Estate and Urban Economics Association;  
Urban Economics Association;

## 媒体采访与引用

2016年12月12日《华尔街日报》There's an Antidote to America's Long Economic Malaise: College Towns

2020年7月3日《南方日报》第A06版，跨江再添新通道 粤西加速“融湾”

2020年8月26日《南方日报》第A13版，7月规上工业增加值增7.9%

2020年10月23日《南方日报》第A03版，增速转正！前三季度广东GDP同比增0.7%

2020年11月11日《广州日报》第A12版，变迁的菜市场

2020年11月27日《南方日报》第A06版，10月规上工业增加值增长6.1%

2020年12月20日《南方日报》第A02版，提收入扩内需补短板 拉动国内国际双循环

2021年1月12日《时代周报》第5版，消失的菜市场

2021年9月2日南方Plus，二手房参考价陆续出台，房地产调控的逻辑也变了？|经济粤评

2021年11月2日《南方日报》第A05版，广东12市GDP同比增速达两位数

2022年1月30日《南方日报》第A02版，15市增速达8% 珠三角GDP破10万亿元

## 学术会议与受邀演讲

2021

2021 Jinan-SMU-ABFER Conference on Urban and Regional Economics, 暨南大学, 2021年12月  
第四届中国城市经济学者论坛, 北京大学-林肯研究院, 2021年11月

15th North American Meeting of the Urban Economics Association, Online, 2021年10月

2021 Joint Real Estate Conference by AsRES, GCREC and AREUEA, Online, 2021年7月

2021 CCER Summer Institute, 北京大学, 北京, 2021年7月

城市与公共经济学论坛, 西南财经大学, 成都, 2021年6月

国际经济管理学院, 首都经济贸易大学, 北京, 2021年5月

应用经济学院, 中国人民大学, 北京, 2021年4月

2020

中国青年经济学家联谊会(2020广州), 广东外语外贸大学, 广州, 2020年12月

首届城市与发展经济学前沿论坛, 暨南大学, 广州, 2020年10月

2020 Virtual Meeting of the Urban Economics Association, October 2020;

AREUEA-ASSA Conference, San Diego, U.S., January 2020;

2019

The School of Economics, Singapore Management University, Singapore, December 2019;

2019 SMU Conference on Urban and Regional Economics, Singapore Management University,  
Singapore, December 2019;

2019 Yangtze River Delta International Forum, Shanghai, China, December, 2019

The 24th Asian Real Estate Society (AsRES) International Conference, Shenzhen, China, July, 2019  
2019 China Meetings of Econometric Society, Jinan Univ., Guangzhou, China, June 2019;  
Peking Univ–Lincoln Institute Center for Urban Development and Land Policy 2019 Youth Forum,  
Peking University, Beijing, China, May 2019;

2018

2018 SMU Conference on Urban and Regional Economics, Singapore Management University,  
Singapore, December 2018;  
The School of Economics, Southwestern University of Finance and Economics, Chengdu, China,  
December 2018;  
17th Shanghai-Hongkong Development Institute Annual Conference on City Integration, Fudan  
University, China, October, 2018  
13<sup>th</sup> Urban Economics Association (UEA) Conference, Columbia University, U.S., October, 2018;  
2018 IUD Symposium on Regional and Urban Economics, Nanjing Audit University, September 2018;  
The First XMU-UC Irvine Workshop on Urban Economics, Xiamen, China, June 2018;  
American Real Estate and Urban Economics Association (AREUEA) International Conference,  
Guangzhou, China, June 2018;

2017

2017 SMU Conference on Urban and Regional Economics, Singapore Management University,  
Singapore, December 2017;  
9<sup>th</sup> International Symposium on Human Capital and Labor Markets, Central University of Finance and  
Economics, Beijing, China, December 2017;  
7<sup>th</sup> International Conference on Transition and Economic Development, Fudan University, Shanghai,  
China, June 2017;  
Urban and Real Estate Economics International Workshop, Jinan Univ., Guangzhou, China, June 2017;  
The International Workshop on Regional, Urban, and Spatial Economics in China (RUSE), Xiamen  
University, Xiamen, China, June 2017;  
The Research Institute of Economics and Management (RIEM), Southwestern University of Finance and  
Economics, Chengdu, China, April 2017;

2014-2016

Hang Lung Center for Real Estate, Tsinghua University, Beijing, China, November 2016;  
American Real Estate and Urban Economics Association (AREUEA) National Conference, Washington,  
D.C., U.S., June 2016;  
10<sup>th</sup> Urban Economics Association (UEA) Conference, Portland, U.S., November 2015;  
American Real Estate and Urban Economics Association (AREUEA) National Conference, Washington,  
D.C., US, May 2015;  
AREUEA-ASSA Conference, Boston, U.S., January 2015;  
9<sup>th</sup> Urban Economics Association (UEA) Conference, Washington, D.C., U.S., November 2014;  
Lusk Center for Real Estate, University of Southern California, Los Angeles, U.S., February 2014;

AREUEA- ASSA Poster Session, Philadelphia, U.S., January 2014;